

## Appartement

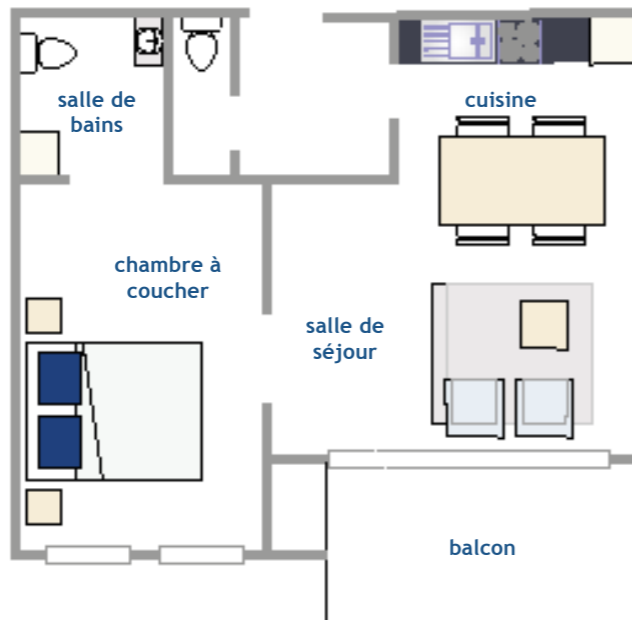
### Standard

↖ ↗  
↙ ↘  
Surface  
43 m<sup>2</sup>



### Suite

↖ ↗  
↙ ↘  
Surface  
51 m<sup>2</sup>



Flat-services

**Il y a toujours une solution  
sur mesure !**



## Vivre confortablement, librement, en toute sécurité

Votre flat-services est un logement lumineux, fonctionnel et sécurisant, de tout confort, adapté à vos besoins, où l'on respecte votre liberté et indépendance. Vous pouvez bénéficier, si vous le souhaitez, d'une assistance personnalisée (aide pour vos demandes administratives, ...) ou de services sur mesure (comme le nettoyage de votre logement, les repas chauds inspirés par le chef étoilé Yves Mattagne ou des soins adaptés à chacun).

Notre label de qualité vous garantit que votre flat-services répond à toutes les exigences imposées par la Région Wallonne. Vous avez également l'opportunité de personnaliser votre intérieur.

Pour votre sécurité, les chambres conçues dans un environnement adapté, sont équipées de plusieurs boutons d'alerte en cas de nécessité. Une permanence est assurée nuit et jour, 24h/24, 7j/7. L'ensemble du bâtiment, doté d'ascenseurs adaptés, est accessible aux personnes à mobilité réduite.

La vie sociale est organisée pour vous proposer des moments de qualité dans nos lieux de vie autour d'une bonne table, d'animations, d'activités, de rires et d'échanges... Vous vous sentirez chez nous comme à l'hôtel !

Notre maison de repos et de soins adjacente trouvera toujours une solution sur mesure pour vous, si vous deviez en avoir besoin.

### Package de services de base

- Système d'appel et secours 7/7
- Entretien des communs
- Utilisation téléphone interne (payant), système d'appel et protection incendie
- Contrôle d'accès entrée
- Electricité, chauffage et eaux dans les communs
- Entretien des communs et du jardin
- Nettoyage des vitres extérieures et communs (4x/an)
- Assurance incendie obligatoire
- Rafraîchir l'appartement à la fin de l'hébergement
- Utilisation des communs (salon, bibliothèque, fitness, restaurant,...)
- Organisation du soutien médical et paramédical des résidents
- Tri sélectif des déchets ménagers + enlèvement 1x/jour
- Animations
- Aide administrative
- État des lieux entrée et sortie
- Connexion TV, téléphone, internet
- Utilisation de l'espace fitness et du point de chargement pour vélo électrique ou fauteuil roulant
- Chauffage/eau chaude de l'appartement
- Cuisine équipée et salle de bains adaptée

Type de logements	Prix
■ Appartement*	75 à 100€ / jour

\*possibilité de balcon ou jardin



## Des services de qualité qui répondent à vos souhaits

Plusieurs packages de services s'offrent à vous, en tant que résident. Vous bénéficiez d'emblée du package de base (voir page 2) proposé à tous nos résidents. Libre à vous d'y ajouter des services supplémentaires réunis dans des packages optionnels (voir ci-dessous).

Pour de plus amples informations ou pour visiter nos appartements témoins, contactez-nous sans engagement.

Info / rendez-vous :

02 357 51 00 - argenteuil@orpea.net



## Services à la carte

Services proposés	Prix
■ Petit-déjeuner	5€ / jour
■ Déjeuner	15€ / jour
■ Dîner	8€ / jour
■ Room service	5€ / livraison
■ Petit-déjeuner invité	5€ / jour
■ Déjeuner invité	20€ / jour
■ Dîner invité	10€ / jour
■ Boissons et snacks pour les résidents et invités	Prix à la carte
■ Forfait ménage (1h/semaine)	25€ / heure
■ Forfait ménage (1h + passage journalier de 10 min)	50€ / semaine
■ Changement des draps fournis par la Résidence-services (1x par semaine)	15€ / mois
■ Fourniture et entretien des essuies de bain et gants de toilette (1 grand essuie, 2 petits essuies et 2 gants de toilette)	3€ / échange
■ Location de cave	30€ / mois
■ Location d'un emplacement de parking	125€ / mois
■ Caution pour la télécommande de parking	100€
■ Caution pour jeux de clés	30€
■ Petits travaux de maintenance	33€ / heure

Services proposés	Prix
■ Formule demi-pension (single)	16€ / jour
■ Formule demi-pension (couple)	28€ / jour
■ Formule pension complète (single)	25€ / jour
■ Formule pension complète (couple)	40€ / jour

